

Dakvervangning Noorderpalen in volle gang

Patrimonium vervangt dit jaar de oude daken van 45 woningen aan de Noorderpalen. Deze woningen zijn in 1977 gebouwd, toen de eisen van isolatie een stuk lager lagen dan nu het geval is. Omdat warme lucht stijgt, is de kans dat er warmteverlies via het dak optreedt bij oudere woningen vrij groot. Door nieuwe geïsoleerde dakplaten toe te passen zal de warmte veel beter in de woning blijven en gaat er minder energie verloren.

Omdat de nieuwe dakplaten veel dikker zijn dan de oude dakplaten worden ook de goten en boeidelen van de woningen vervangen. Tevens krijgen de woningen mooie nieuwe dakpannen.

De eerste woningblokken zijn inmiddels gereed en geven een veel betere uitstraling met de nieuwe daken en dakpannen.

Dit jaar zullen we ook extra vloerisolatie bij de woningen aan de Noorderpalen aanbrengen.

Hoewel de bewoners tijdelijk te maken hebben met overlast in de straat en tijdens de dakvervangning, kunnen ze de komende winterperiode genieten van een goed geïsoleerde woning die veel meer wooncomfort biedt. Bovendien zal de energierekening lager uitpakken voor de huurders. Omdat Patrimonium geen huurverhoging voor de woningverbetering doorberekend in de huurprijs komt al het voordeel van de energiebesparing ten goede aan de huurders.



Foto boven: dakvervangning in uitvoering

Foto onder: dakvervangning van woningblok gereed

