

Patrimonium levert haar eerste BENG huurkoopwoningen op

Op 25 juni 2020 heeft Patrimonium negen starterswoningen aan de Margrietstraat te Urk opgeleverd. De woningen voldoen aan de eisen voor bijna energieneutrale gebouwen (BENG). Uiteraard zijn de woningen gasloos gebouwd, hebben een lucht/water-warmtepomp en zijn voorzien van zonnepanelen.



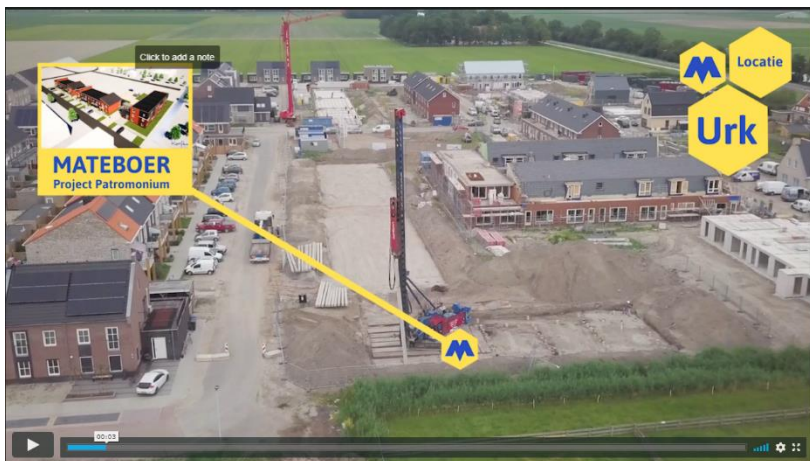
Alle woningen zijn toegewezen aan jonge startende Urkers op de woningmarkt. Uniek aan ons concept van deze huurkoopwoningen is dat de huurders na vijf jaar het recht op koop hebben, waarbij zij een korting op de marktprijs krijgen.

Bij het ontwerp van de woningen door Patrimonium samen met architect Korfker is veel aandacht besteed aan duurzaamheid. We hebben bewust gekozen voor een ontwerp dat functioneel, duurzaam, gebruiksvriendelijk en onderhoudsvriendelijk is.

Met een beukmaat van 5,4 meter en een diepte van 9 meter hebben deze woningen een ruime indeling, drie volwaardige slaapkamers op de verdieping en een ruime badkamer. De bewoners waren zeer tevreden over de keurige afwerking van de woningen die door Bouwbedrijf Mateboer zijn gebouwd.

Met de bouw en oplevering van deze huurwoningen komt Patrimonium tegemoet aan de vraag van starters die nu vaak op de koopmarkt niet voor een koopwoning in aanmerking kunnen komen en met deze woning toch het uitzicht hebben op toekomstig eigendom.

Onlangs is Mateboer voor Patrimonium gestart met de bouw van 39 huurappartementen voor 1 en 2 persoonshuishoudens. Deze woningen worden tegenover ons eerdere project van 28 appartementen aan de Constantijnstraat gebouwd. Ook hiermee voldoen we aan de groeiende vraag naar sociale huurwoningen op Urk.



[Bekijk hier onze video over de nieuwbouw](#)