

Patrimonium start met de bouw van 39 appartementen

Onlangs is Patrimonium gestart met de bouw van 39 appartementen voor 1 en 2 persoonshuishoudens aan de Constantijnstraat. 24 van deze appartementen worden levensloopbestendig gebouwd. Dat betekent dat deze appartementen ook geschikt zijn voor senioren. 15 appartementen zijn compacte tweekamerappartementen, die zeer geschikt zijn voor éénpersoonshuishoudens.



Boven: impressie 24 appartementen

De 15 compacte tweekamerappartementen worden ook aan de Constantijnstraat gebouwd. Deze appartementen zijn zeer geschikt voor éénpersoonshuishoudens. Het gebouw bestaat uit drie woonlagen van ieder 5 appartementen. De appartementen op de verdieping zijn bereikbaar via het trappenhuis.

Door de compacte indeling ontstaat een efficiënt en praktisch gebruik van de ruimten. Ook deze appartementen hebben de kenmerken van zeer energiezuinig. Het ontwerp en de bouw worden verzorgd door dezelfde architect en bouwbedrijf als de hierboven genoemde 24 levensloopbestendige appartementen. Ook de bouwtechnische en installatietechnische kenmerken komen overeen in beide projecten.

De bewoners van deze compacte appartementen beschikken daarnaast over een eigen gezamenlijke tuin, naast het woongebouw.

De 24 appartementen bestaan uit twee woonblokken met ieder twee woonlagen. Tussen beide gebouwen is de centrale hoofdingang met een lift naar de bovenste woonlaag. Alle appartementen zijn ruim opgezet en beschikken over een slaapkamer met aangrenzende badkamer. Omdat de wooneenheden gebouwd worden volgens de normen van woonkeur zijn ze ook ideaal voor senioren. Hiermee zijn de gebruikskwaliteit, toegankelijkheid, flexibiliteit en aanpasbaarheid van de appartementen verzekerd.

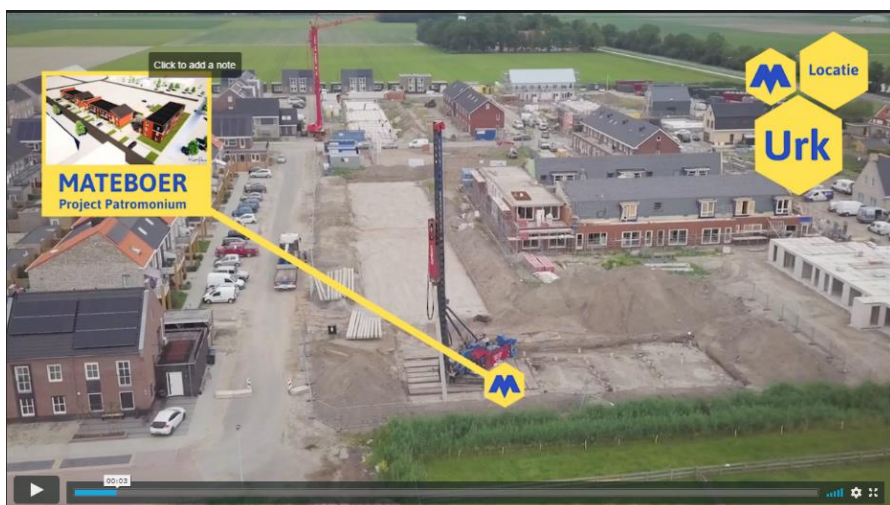
Deze appartementen worden zeer energiezuinig gebouwd. De verwarming en het warmwater worden verzorgd door een warmtepomp. De zonnepanelen wekken een groot deel van het energieverbruik op. Hiermee zijn de energielasten voor de bewoners erg laag.

Samen met architect Korfker heeft Patrimonium gezocht naar een ontwerp dat functioneel, duurzaam en gebruiksvriendelijk is. Bouwbedrijf Materboer is gestart met de bouw en de oplevering wordt verwacht in september 2021.



Boven: impressie 15 compacte appartementen

Het verhuurproces voor beide projecten zal Patrimonium na de zomer van 2020 opstarten. Belangstellenden hoeven zich niet vooraf te melden bij Patrimonium.



[Bekijk hier onze video over de nieuwbouw](#)