

Bewoners krijgen de sleutel van hun nieuwe huurwoning.

Patrimonium heeft in de week van 23 september de nieuwe bewoners van de woningen aan de Clausstraat en Arianehof de sleutels uitgereikt.

De bewoners reageerden positief over nieuwe huurwoningen. Deze woningen zijn bedoeld voor starters op de woningmarkt die op dit moment niet voor een koopwoning in aanmerking kunne komen. Door de koopoptie in de huurovereenkomst hebben de bewoners na vijf jaar een recht om de huurwoning van Patrimonium te kopen.

De bouw is in april jl. door bouwbedrijf Mateboer gestart en nu in september afgerond. Alle woningen hebben een ruime woonkamer en op de verdieping drie slaapkamers en een ruime badkamer. Bovendien beschikt de woning over een grote zolderverdieping, die via een vaste trap te bereiken is. De achtertuin (circa 15 meter diep) is eveneens onverwacht groot.

Bij het ontwerp is veel aandacht besteed aan duurzaamheid. Patrimonium heeft bewust gekozen voor een ontwerp dat functioneel, duurzaam, gebruiksvriendelijk en onderhoudsvriendelijk is. Er is heel bewust nagedacht over de keuze van duurzame materialen die passen bij de sfeer en uitstraling van de nieuwe woningen. En bovendien is rekening gehouden met aspecten ten aanzien van gezondheid, energieverbruik en comfort. Een goed binnenklimaat van de woningen wordt mogelijk gemaakt door de bouwtechnische en installatietechnische kenmerken van de woning. De toepassing van zonnepanelen zorgt voor een gunstig energieverbruik en daarmee lage energielasten voor de huurder.

Met de oplevering van dit project is een toevoeging gerealiseerd aan de huurwoningvoorraad van Patrimonium. Samen met de 26 nog in aanbouw zijnde woningen komen we hiermee voor een deel tegemoet aan de groeiende vraag naar sociale huurwoningen.

