

Patrimonium ondertekent overeenkomst voor 36 nieuwe woningen

Maandag 25 september jl. ondertekenden Woonstichting Patrimonium en Aannemer Mateboer Bouw B.V. de Design en Build overeenkomst voor 36 woningen in De Oranjewijk op Urk.



Foto: Ondertekening door Johan Oosterhoff van Patrimonium en Gert Mateboer van Mateboer Bouw.

Op twee locaties in De Oranjewijk worden door Patrimonium binnenkort gestart met de bouw van nieuwe woningen. Voor jonge starters op de woningmarkt worden 10 nieuwe huurkoopwoningen aan de Clausstraat en Arianehof gebouwd. Voor de doelgroep 1 en 2 persoons huishoudens worden 26 gelijkvloerse woningen aan de Constantijnstraat gebouwd in twee woonlagen. Het ontwerp is van Korfker Architecten uit Emmeloord.

De gelijkvloerse woningen voldoen volledig aan de eisen van Woonkeur. Een belangrijk kenmerk is dat een WoonKeur-woning levensloopbestendig is, dat wil zeggen, dat als een bewoner iets komt te mankeren hij/zij niet gedwongen is om die reden te verhuizen.



Alle woningen worden voorzien van zonnepanelen, waardoor de energielasten voor de bewoners zeer laag blijven. De energielasten voor gas en elektra voor de huurkoopwoningen zijn daardoor zeer laag voor de toekomstige bewoners.

In november 2017 worden de voorbereidingen voor de bouw gestart. De bouw start begin 2018. De oplevering zal naar verwachting eind oktober 2018 plaatsvinden. De voortgang van de bouw hangt mede af van de weersomstandigheden en de levertijden in de bouwsector. Binnen enkele maanden start Patrimonium de verhuuractiviteiten voor belangstellenden voor de huurkoopwoningen en de gelijkvloerse woningen.